

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE
KOŠICKÝ KLEČENOV
č. 1/2011 z 12.12.2011**

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI na kalendárny rok 2012

Obec .Košícký Klečenov v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4 ,5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1 Základné ustanovenie

1.Obecné zastupiteľstvo v Košícký Klečenov podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2012 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Košícký Klečenov v zdaňovacom období roku 2012.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Košícký Klečenov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu **0,2177 € /m²,**
- b) trvalé trávne porasty **0,0378 € /m² ,**
- c) záhrady 1,33 €/m²,
- d) stavebné pozemky 13,3 € /m².
- F) zastavané plochy a nádvoria 1,33 € /m²
- h) ostatné plochy 1,33 €/m²

§ 3 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Košícký Klečenov je pre všetky druhy pozemkov

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Košícký Klečenov, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých časti obce uvedenej v § 3 ods. 2 alebo pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,40,00 %,
- b) trvalé trávne porasty 0,40 %
- c) záhrady 0,40,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,25%,
- f) zastavané plochy a nádvoria 0,40 %
- g) stavebné pozemky 0,50%.

- h) Ostatné plochy 0,40 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Košický Klečenov okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,040 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,040 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,20 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,13 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,20 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,45 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,10 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,040 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,

(2) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane vo výške:

- a) 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

§ 7

Označenie platby dane daňovníkom

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti takto:

- a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
- variabilný symbol .2012 , konštantný symbol 1144 č. účtu v banke SLSP v Bidovciach
0444828255/0900

§ 9
Závěrečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2011.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Košícký Klečenov sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2012 uznieslo dňa 12.12.2011.

§ 10
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2012.

VYVESENÉ: 25.11.2011

ZVESENÉ:10.12.2011

.....Uchaľová Gabriela v.r.....
starosta obce