

Názov a adresa sídla verejného obstarávateľa:

Obec Košický Klečenov, Košický Klečenov 9, 044 45 Bidovce

Názov predmetu zákazky:

„Materská škôlka Košický Klečenov – REKONŠTRUKCIA INTERIÉRU“.

Objednávateľ: Obec Košický Klečenov
Košický Klečenov 9, 044 45 Bidovce

Zastupujúca: Gabriela Uchaľová, starostka obce

Zastupca na rokovanie

vo veciach:

a) zmluvných: Gabriela Uchaľová, starostka obce

b) technických: Ing. Peter Lechman, technický dozor objednávateľa

IČO: 00324370

Záväzné zmluvné podmienky realizácie predmetu zákazky

Bankové spojenie: PRÍMŔ BANKA, a.s. IČO: 51174001/5500

Zhotoviteľ: Ing. Peter Lechman - Geodet, Košický Klečenov 6, 20, 044 45 Bidovce
IČO: 47789602, DIČ: 1002713091

Statutárny orgán: Ing. Peter Lechman
meno, priezvisko, funkcia (podľa dokladu o sadzbenom podniku)

Zastupca na rokovanie

vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Peter Lechman

Košický Klečenov dňa 31.07.2014.

IČO: 47 769 002

Vypracoval:

Schválil:

Bankové spojenie: m Bank, 520700-420-4371350/5200
meno spoločného orgánu (podľa dokladu)



Ing. Dušan Mihok

Gabriela Uchaľová, starostka obce

ZMLUVA O DIELO

na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok na stavbe

„Materská škôlka Košický Klečenov – REKONŠTRUKCIA INTERIÉRU“.

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Košický Klečenov
Košický Klečenov 9, 044 45 Bidovce

Zastúpený: Gabriela Uchaľová, starostka obce

Zástupca na rokovanie
vo veciach:

a) zmluvných: Gabriela Uchaľová, starostka obce
b) technických:, technický dozor objednávateľa

IČO: 00324370
DIČ : 2021244819
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s., č. Účtu: 511744001/5600
a

Zhotoviteľ: Ing. Peter Lechman - GeoStav, Košický Klečenov č. 20, 044 45 Bidovce
ičo: 47769602 DIČ: 1082713291

Štatutárny orgán: Ing. Peter Lechman
meno, priezvisko, funkcia (podľa dokladu o oprávnení podnikat)

Zástupca na rokovanie
vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Peter Lechman
meno, priezvisko, funkcia
technických: -//-

IČO: 47 769 602

Bankové spojenie: m Bank, 520700-420 4271898/8360
názov peňažného ústavu, číslo účtu

Spoločnosť zapísaná: OU-KS-OZP – 2014 / 006066-2 č.ŽR.830 – 17406

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje:

2.1.1. Názov stavby:

„Materská škôlka Košický Klečenov – REKONŠTRUKCIA INTERIÉRU“.

2.1.2. Miesto stavby: Obec Košický Klečenov.

2.1.3. Investor (stavebník): Obec Košický Klečenov, Košický Klečenov 9, 044 45 Bidovce

2.2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:

2.2.1. Výzva na predloženie ponuky.

2.2.2. Prílohy k výzve na predloženie ponuky.

2.2.3. Ponuka predložená uchádzačom vo vyhlásenom verejnom obstarávaní na citovaný predmet zákazky.

Čl. 3. Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavby uvedenej v čl. 2, bod 2.1.1 v rozsahu podľa ods. 5 výzvy na predloženie ponuky, ktoré určujú charakteristiku diela, a ponukou uchádzača.
- 3.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu rozpočtu uvedeného v prílohe č. 1 k tejto zmluve a podľa ods. 5 Výzvy na predloženie ponuky.
- 3.3. Všetky veci potrebné na vlastné zhotovenie diela obstará zhotoviteľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy prevezme za podmienok stanovených v čl. 4 tejto zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 3.5. Zhotoviteľ poverí výkonom odborného vedenia uskutočňovania stavby v postavení stavbyvedúceho Ing. Peter Lechman

Čl. 4. Lehota realizácie

- 4.1. Lehota realizácie predmetu zmluvy je najneskôr do 27.08.2014.
- 4.2. Lehota realizácie predmetu zmluvy, uvedená v bode 4.1 je pre zhotoviteľa záväzná. Nedodržanie uvedeného termínu sa bude považovať za závažné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 4.3. Dodržanie lehoty realizácie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a za predpokladu, že zmluva nadobudne účinnosť najneskôr dňa 14.08.2014. Zmluvné strany sa dohodli, že zo strany objednávateľa sa pod pojmom spolupôsobenie rozumie: účasť pri odovzdávaní staveniska, účasť na kontrolných dňoch, účasť pri spísaní preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4. O prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, resp. s uvedením

nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého predmetu zmluvy spísaný konečný preberací protokol vzťahujúci sa na celý predmet zmluvy.

Čl. 5. Cena

- 5.1. Celková cena spolu za predmet zákazky v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/ 1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným položkovitým výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a táto cena je pevnou cenou.
- 5.2. Celkové náklady za dielo 6010,11 eur,
Hodnota DPH pri sadzbe 0 % je eur,
Celková cena je 6010,11 eur,
Slovom šesť tisíc desať a jedenásť centov
- 5.3. V cene podľa bodu 5.2. sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod., ak sa vyžadujú.
- 5.4. Celková cena za zhotovenie diela je konečná, nie je možné upravovať ju tzv. „naviac“ prácami z akéhokoľvek titulu. Úpravu dohodnutej celkovej ceny diela oboma smermi počas realizácie diela môže každá zo zmluvných strán uplatniť iba z dôvodu zmeny DPH.

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.
- 6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry po predchádzajúcom odsúhlasení realizovaných prác a dodávok technickým dozorom objednávateľa a samotným objednávateľom. Faktúru - daňový doklad zhotoviteľ vystaví po odovzdaní stavby a jej prevzatí objednávateľom.
- 6.3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác a súvisiacich dodávok podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev prác a súvisiacich dodávok. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.4. Výkaz množstva vykonaných prác a súvisiacich dodávok musí byť písomne potvrdený technickým dozorom objednávateľa a objednávateľom v lehote do 15 pracovných dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi. V uvedenej lehote je povinný objednávateľ vrátiť tento výkaz z nižšie uvedených dôvodov zhotoviteľovi. V prípade, ak technický dozor objednávateľa alebo objednávateľ odmietne potvrdiť výkaz vykonaných prác z dôvodu zistenia väd, nedorobkov, nepresností, nesúladu s projektovou dokumentáciou, z dôvodu nepredloženia certifikátu materiálov stavebných výrobkov, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného výkazu množstva vykonaných prác a súvisiacich dodávok objednávateľovi.
- 6.5. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej schválenia technickým dozorom objednávateľa a objednávateľom.
- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 6.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.8. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.9. Ak je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady a nedorobky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa ods. 5 Výzvy na predloženie ponuky a príloh 01 až 03 k výzve a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Záručná lehota na vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, vzťahuje sa záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 7.3. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy pri odovzdaní a prevzatí diela podľa podmienok určených v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka) zodpovedá príslušným technickým predpisom a normám (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady a nedorobky, ktoré by pôsobili rušivo, alebo znižovali jeho hodnotu, alebo schopnosť jeho používania predpokladaným alebo obvyklým spôsobom.
- 7.4. Pokiaľ má vada, nedorobok pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác iného ako zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil písomne objednávateľa, zhotoviteľ za tieto vady a nedorobky nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa písomne neupozornil (§ 551 Obchodného zákonníka) na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností (§ 561 Obchodného zákonníka).
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd a nedorobkov predmetu plnenia do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v lehote 20 dní odo dňa začatia ich odstraňovania, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.6. Ak nie je odstránenie väd a nedorobkov možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávateľ požadovať zníženie zmluvnej ceny (§ 436 ods. 5 a § 437 ods. 5 Obchodného zákonníka).
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a nedorobky diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nich upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad väd a nedorobkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady a nedorobky v lehote uvedenej v odseku 7.5.
- 7.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd a nedorobkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 zmluvy.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie. Stavba bude daná do prevádzky a užívania naraz ako celok po ukončení výstavby a úspešnom preberacom konaní.
- 8.2. Zhotoviteľ podľa vlastnej potreby zabezpečí vytýčenie základných smerových a výškových bodov na vlastné náklady.

- 8.3. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškani.
- 8.4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.5. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko vypratať a uviesť do stavu, v akom bolo pred začatím stavebných prác v lehote do 15 dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V prípade nesplnenia tejto zmluvne prevzatej povinnosti po písomnej výzve objednávateľa, tieto práce na náklady zhotoviteľa môže vykonať objednávateľ.
- 8.6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.7. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 8.8. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.9. Pri vykonávaní stavebných prác, ako aj pri samotnej prevádzke objektov vybavenosti obce musia byť dodržané platné bezpečnostné predpisy týkajúce sa výstavby, užívania a manipulácie s technickým zariadením.
- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákonných ustanovení, noriem a predpisov týkajúcich sa bezpečnosti práce najmä v zmysle
- zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - vyhlášky č. 374/90 Zb. SÚBP.
 - vyhlášky č. 59/82 Zb. SÚBP.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Vozidlá vychádzajúce na komunikáciu musia byť očistené.
- 8.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť nedostatky.
- 8.13. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu a spôsobom podľa § 46 d Zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
- 8.14. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovaného diela až dňom jeho odovzdania a prevzatia.
- 8.15. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.16. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady nevyhnutné ku kolaudačnému konaniu stavby (diela):
- a) Dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom.
 - b) Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od PD, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom.

- c) Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení zák. č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody).
 - d) Stavebný denník.
- 8.17. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.18. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.19. Nedorobkom sa rozumie nedokončená (esteticky nepresné uloženie, zašpinenie od stavebných lepidiel, betónu, nesprávne vyspádovanie, nedodržanie hrúbky asfaltu atď.) práca oproti projektu.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať porealizačné zameranie jednotlivých stavebných objektov na vlastné náklady a odovzdať ich objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby.

Čl. 9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3 po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny uvedenej v ods. 5.2 za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne podľa bodu 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu a nedorobok vo výške 100,00 eur za každý deň omeškania s jej odstránením.
- 9.3. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý deň omeškania.

Čl. 10. Zodpovednosť za škodu

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 10.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 10.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda je spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 10.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch počas platnosti zmluvy, počas ktorej je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 10.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas vykonávania svojich pracovných postupov pri odstraňovaní vád a nedorobkov, v rámci zodpovednosti za vady a nedorobky alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 10.6. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb, alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania predmetov, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

- 10.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do termínu prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, a to počas celej doby realizácie diela a na poistnú sumu rovnajúcu sa hodnote predmetu zmluvy podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.
- 10.8. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje sklady, šatne, stroje, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály. Musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie, rovnako ako i stráženie a udržiavanie objektu stavby. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k predmetu zmluvy o dielo alebo jeho časti pred poškodením alebo krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní diela.
- 11.3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
- výpoveďou s 10 dňovou výpovednou lehotou alebo
 - jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu nevykonávania diela viac ako 10 dní za sebou alebo
 - ak zhotoviteľ do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy protokolárne neprevezme stavenisko alebo
 - zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstráni do 10 pracovných dní od písomnej výzvy.
- 11.4. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho dňa po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 11.5. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 14 dní,
 - nedodržanie čl. 4 body 4.1, čl. 7. bod.7.5.
- 11.6. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 11.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedokončenia diela v termíne uvedenom v odseku 4.1. je povinný nahradiť objednávateľovi všetky ujmy z dôvodu nerealizovania celého diela t. j. uhradiť celkový náklad stavby podľa odseku 5.2. v plnej výške do 5 pracovných dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

- 12.2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 12.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- príloha č. 1 - Rozpočet,
 - príloha č. 2 – Obchodné názvy a typové označenia vybraných výrobkov.
- 12.5. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ päť vyhotovení.
- 12.6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na internetovej stránke obce.
- 12.7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich práva, slobodnej vôle, vážne, určito a zrozumiteľne. Na znak súhlasu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V košickom Klečenove dňa 14.8.2014

V Košickom Klečenove, dňa 14.8.2014

Zaväzujúce zmluvné podmienky realizácie predmetu zákazky

Za zhotoviteľa:

Lechman
Peter Lechman - GeoStav
 Košický Klečenov 20
 044 45 Bidovce
 IČO: 47 769 602 DIČ: 1082713291

.....
 meno a podpis
 štatutárneho orgánu zhotoviteľa

Za objednávateľa:

Uchalová

.....
 Gabriela Uchalová
 starostka obce



Košický Klečenov dňa 31.07.2014

Vypracoval:

Schválil:

Ing. Dušan Maroň

Gabriela Uchalová, starostka obce