



Obec Košický Klečenov, Košický Klečenov č. 9
044 45 Košice - okolie
IČO: 00324370, DIČ: 2021244819

Vec: Zámer o predaji obecného pozemku

Obec Košický Klečenov **OZNAMUJE**, že **UZNESENÍM č. 43/2021** - schválilo zámer na odpredaj **obecného pozemku „pred Jednotou“** (pozn. časť z pozemku zapísaný na LV č.226, register E, parc. č. 369/2 – 10 571 m²), **parcela č. 368/37, register C, rozloha 85 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Košický Klečenov, vo vlastníctve Obce Košický Klečenov, Košický Klečenov 9, 044 45 Košický Klečenov** (pozn. uvedená parcela bola vytvorená GP č. 48166944-129/2018 a potvrdená okresným katastrálnym odborom Košice – okolie, dňa 18.10.2018). **Žiadosť o odkúpenie parcely podala firma SKT HORIZON HK INVESTMENT LIMITED s registračným číslom ako IČO: 2366206** vedený na špecializovanom obchodnom súde v Honk Kong, China v zastúpení Stanislav Klepanec – štatutár, občan SR s trvalým pobytom Kamenárska 6287/52, 071 01 Michalovce.

Obecné zastupiteľstvo **UZNESENÍM č. 43/2021** na návrh kupujúceho určilo predajnú cenu **15,00 €/ m², t.j. 85 m² x 15,00 € predajná cena spolu: 1275,00 €, slovom: jedentisícdvestosedemdesiatpäť eur.**

Nehnutelnosť vedená na LV č. 226, parcela č. 368/37, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², parcela registra C, katastrálne územie Košický Klečenov vo výlučnom vlastníctve Obce Košický Klečenov. Predaj bude realizovaný v zmysle zákona o majetku obcí číslo 138/1991 Zb. §9a odsek 8 písmeno e) spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Pozemok tvorí príahlú parcelu k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa.

Podmienka odpredaja: Kupujúci sa zaväzuje uvedenú parcelu sprístupniť v prípade prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve obce (k chodníku, ktorý susedí s parcelou č. 368/37).

Ing. Michal Kmec

starosta obce



v Košickom Klečenove, dňa 28.12.2021

Tel: 055/696 52 69
Mobil: 0915 914 477

e-mail: obec.kosicky.klečenov@atlas.sk